

→ EDITO

Acteur majeur de l'immobilier d'entreprise, EOL loue, vend et fait construire des bâtiments industriels, logistiques, tertiaires et commerciaux.

Des équipes expérimentées et réactives réalisent chaque année les opérations les plus significatives de leur secteur respectif. EOL a notamment conclu plusieurs opérations de plus de 50 000 m², qui demeurent à ce jour les plus importantes du marché.

Groupes internationaux ou PME, nos clients bénéficient de notre retour d'expérience; ils réalisent ainsi les opérations immobilières les plus pertinentes aux meilleures conditions, dans un environnement juridique sécurisé.

Mise en service du T'Zen reliant Sénart à Corbeil, poursuite du développement de Carré Sénart, réalisation d'importants travaux visant à fluidifier le trafic routier de la Nationale 4, plus que jamais le Sud-est de l'Île de France apparaît comme un secteur dynamique, attractif et recherché offrant de belles opportunités d'implantation pour votre entreprise.

Vous trouverez dans ce flash une sélection de bâtiments proposée par EOL, tant à l'acquisition qu'à la location, disponibles à proximité de votre implantation actuelle. Le territoire offrant encore de nombreuses opportunités foncières notamment sur les secteurs de Sénart et de La Queue en Brie (projet de nouvelle ZAC), nous pouvons et saurons aussi vous accompagner dans le cadre d'une démarche de construction d'un bâtiment répondant à vos attentes. Dans un contexte économique tourmenté, nous proposons à nos clients des solutions alliant utilisation en propre et investissement locatif, particulièrement intéressantes sur le plan patrimonial.

Nous sommes à votre disposition pour étudier avec vous ces différentes solutions et vous orienter au mieux dans votre projet immobilier qu'il soit actuel ou à venir.

IMMOBILIER INDUSTRIEL ET LOGISTIQUE



Île-de-France

EST

SECTEURS
SENART
N4



77024048L

77 - BRIE COMTE ROBERT

A VENDRE / A LOUER : **10 300 m²**

Entrepôt logistique. 10 quais
Bâtiment semi-indépendant

Contact : Benjamin SELLIER



77008118L

77 - LIEUSAIN

A LOUER : à partir de **1 571 m²**

Activités/Bureaux. Bât. neuf
Grande cour de manœuvre. Quais

Contact : Arnaud VETO



77000439L

77 - SAVIGNY LE TEMPLE

A VENDRE / A LOUER : **3 680 m²**

Entrepôt/Activités. Grand terrain
Idéal utilisateur/investisseur. Quais

Contact : Benjamin SELLIER



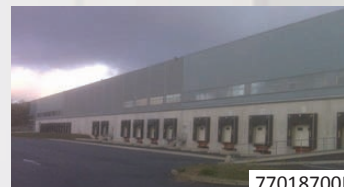
94023129L

94 - LE PLESSIS TREVISE

A VENDRE : **1 575 m²**

Activités/Bureaux. Proximité N4
Bât. indépendant. Parkings

Contact : Arnaud VETO



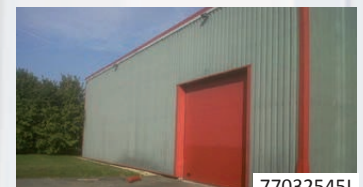
77018700L

77 - COMBS LA VILLE

A LOUER : **16 709 m²**

Entrepôt div. à partir de 2 407 m²
Autorisation d'exploiter 1510

Contact : Benjamin SELLIER



77032545L

77 - FONTENAY TRESIGNY

A VENDRE : **620 m²**

Activités/Bureaux. Climatisation
Bât indépendant. Extension possible

Contact : Arnaud VETO

IMMOBILIER INDUSTRIEL ET LOGISTIQUE



77009856L

77 - LIEUSAIN

A VENDRE : **2 320 m²** (adaptable)
Entrepôt clés en main. Pkg PL
Quais. Terrain 6 900 m²
Contact : Benjamin SELLIER



77003932L

77 - LIEUSAIN

A VENDRE / A LOUER : **11 648 m²**
Entrepôt div. à partir de 3 635 m²
Bâtiment indépendant, parking PL
Contact : Benjamin SELLIER



77035969L

77 - LIEUSAIN

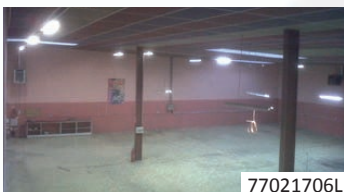
A VENDRE / A LOUER : **13 900 m²**
Entrepôt div. à partir de 6 967 m²
Idéal activité de passage à quai
Contact : Benjamin SELLIER



77001148L

77 - MOISSY CRAMAYEL

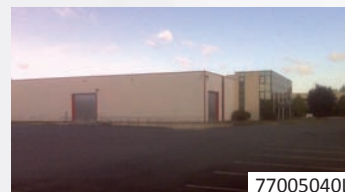
A VENDRE : **1 720 m²**
Entrepôt indépendant divisible
Bureaux climatisés. 2 quais
Contact : Arnaud VETO



77021706L

77 - PONTAULT COMBAULT

A VENDRE : **1 100 m²**
Activités/Bureaux. Divisible
Visibilité commerciale. Accès N104
Contact : Arnaud VETO



77005040L

77 - SAVIGNY LE TEMPLE

A VENDRE / A LOUER : **2 559 m²**
Activités/Bureaux. Grand terrain
Quais. Idéal utilisateur/investisseur
Contact : Benjamin SELLIER



77009214L

77 - SENART / LIEUSAIN

A VENDRE : à partir de **256 m²**
Activités/Bureaux. Accès A5
Programme neuf
Contact : Arnaud VETO



77032096L

77 - TOURNAN EN BRIE

A LOUER : **2 360 m²**
Activités/Bureaux. Belle hauteur
Entreposage extérieur, accès N4
Contact : Benjamin SELLIER



91035950L

91 - ST PIERRE DU PERRY

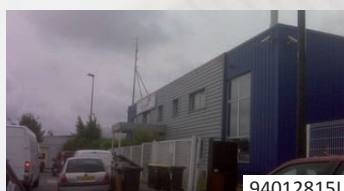
A VENDRE : à partir de **200 m²**
Activités/Bureaux. Prgm. neuf
Secteur Greenparc. Accès N104
Contact : Arnaud VETO



94026267L

94 - CHAMPIGNY SUR MARNE

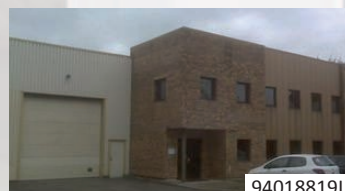
A LOUER : **850 m²**
Entrepôt situé en Zone Franche
Pont roulant. Quais de chargement
Contact : Arnaud VETO



94012815L

94 - CHAMPIGNY SUR MARNE

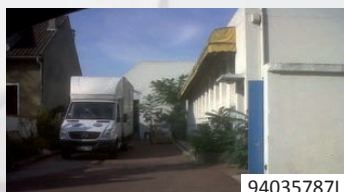
A LOUER : **1 060 m²**
Activités/Bureaux. Indépendant
Réhabilité. Situé en Zone Franche
Contact : Arnaud VETO



94018819L

94 - LA QUEUE EN BRIE

A LOUER : **2 575 m²**
Activités/Bureaux. Faibles charges
Quai de chargement. Accès N4
Contact : Benjamin SELLIER



94035787L

94 - ST MAUR DES FOSSES

A LOUER : **1 150 m²**
Activités/Bureaux. Cour privative
A proximité du Pont de Créteil
Contact : Arnaud VETO

Informations, autre recherche, locaux disponibles, avis juridique ...
Contactez-nous !

Nous sommes à votre disposition pour tous les projets immobiliers
que vous souhaiteriez nous soumettre.



01 41 79 77 77