

## → EDITO

Acteur majeur de l'immobilier d'entreprise, EOL loue, vend et fait construire des bâtiments industriels, logistiques, tertiaires et commerciaux.

Des équipes expérimentées et réactives réalisent chaque année les opérations les plus significatives de leur secteur respectif. EOL a notamment conclu plusieurs opérations de plus de 50 000 m<sup>2</sup>, qui demeurent à ce jour les plus importantes du marché.

Groupes internationaux ou PME, nos clients bénéficient de notre retour d'expérience; ils réalisent ainsi les opérations immobilières les plus pertinentes aux meilleures conditions, dans un environnement juridique sécurisé.

### **Versailles Grand Parc, c'est le rassemblement de 14 communes.**

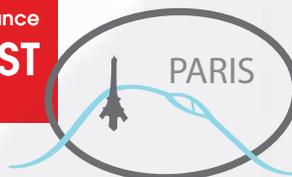
Ce territoire fait partie de l'axe Vélizy, Versailles, Saint Quentin en Yvelines, compte 20 000 sièges sociaux d'entreprises et accueille 200 000 emplois.

A 20 minutes au sud-ouest de Paris, à l'intersection de l'A86, l'A12 et de l'A13, l'excellente desserte routière est complétée par un réseau de 14 gares RER/SNCF qui ont permis le développement de véritables pôles tertiaires.

Nous vous soumettons une sélection de plateaux de bureaux disponibles et nous tenons à votre disposition pour vous accompagner dans vos projets immobiliers.

## BUREAUX

Ile-de-France  
**OUEST**



78029064L

### **78 - BUC**

A LOUER : **855 m<sup>2</sup> divisibles** comprenant de l'activité en RDC et des bureaux au 1er et 2ème étage au cœur de la ZI de Buc



78003801B

### **78 - ELANCOURT**

A LOUER : **660 m<sup>2</sup> et 360 m<sup>2</sup>** 300 à 400 m<sup>2</sup> d'entrepôt/activité. 90 m<sup>2</sup> à 230 m<sup>2</sup> de Bureaux Hauteur utile de stockage de 7 m



78028359L

### **78 - JOUY EN JOSAS**

A LOUER : **175 m<sup>2</sup>** de bureaux avec terrasse extérieure dans un cadre verdoyant



78029103L

### **78 - JOUY EN JOSAS**

A LOUER : **361 m<sup>2</sup>** de bureaux cloisonnés et climatisés dans un cadre verdoyant



78028330L

### **78 - LE CHESNAY**

A LOUER : **280 m<sup>2</sup>** comprenant un open space, 8 bureaux, 1 kitchenette (div 90m<sup>2</sup>), proche gare de Versailles Rive Droite



78029295L

### **78 - LE CHESNAY**

A LOUER : **514 m<sup>2</sup>** de bureaux avec parkings extérieurs (div 142m<sup>2</sup>) face au centre commercial Parly 2

01 41 79 77 77

Contact : Sandrine DECHAUX

## BUREAUX



78028716L

### 78 - LE CHESNAY

A LOUER : **669 m<sup>2</sup>** de bureaux (div. à partir de 60 m<sup>2</sup>) face au Centre Commercial de Parly 2.

Immeuble avec hall d'accueil



78036042L

### 78 - LOUVECIENNES

A LOUER : **105 m<sup>2</sup>** de bureaux au 2ème étage au milieu d'un espace paysager sur RN13



78028352L

### 78 - MAUREPAS

A LOUER : **144 m<sup>2</sup> divisibles**

A partir de 34 m<sup>2</sup>, comprenant 4 lots, en plein cœur de Maurepas



78013293L

### 78 - PLAISIR

A LOUER : **118 m<sup>2</sup>** de bureaux au cœur d'un immeuble indépendant situé dans la ZAC de Ste Apolline



78035892L

### 78 - RENNEOULIN

A LOUER : **130 m<sup>2</sup>** de bureaux au 1er étage dans un moulin du 17ème Siècle



78017012L

### 78 - VELIZY

A LOUER : **503 m<sup>2</sup>** de surface cloisonnée et rénovée située au cœur de la zone d'emploi de Vélizy



78018254L

### 78 - VELIZY

A LOUER : **3 136 m<sup>2</sup> div.** offrant 2 037 m<sup>2</sup> de bureaux et 1 099 m<sup>2</sup> d'activité dans un immeuble indépendant de bon standing



78028591L

### 78 - VERSAILLES

A LOUER : **265 m<sup>2</sup>** de bureaux en open space à proximité de la gare de Prochefontaine



78028321L

### 78 - VERSAILLES

A LOUER : **450 m<sup>2</sup>** de surface cloisonnée avec une cour intérieure, proche de la gare des Chantiers



78036795L

### 78 - VERSAILLES

A LOUER : **688 m<sup>2</sup>** de bureaux cloisonnés (div 291 m<sup>2</sup>) dans un immeuble totalement restructuré



78028359L

### 78 - VIROFLAY

A LOUER : **90 m<sup>2</sup>** de bureaux avec accès direct sur rue, dans le centre ville de Viroflay



78028522L

### 78 - VIROFLAY

A LOUER : **143 m<sup>2</sup>** comprenant 5 bureaux et un open space dans la zone artisanale de Viroflay



91034254L

### 91 - SAINT AUBIN

A LOUER : **521 m<sup>2</sup>** de bureaux rénovés (div. à partir de 184m<sup>2</sup>) dans un bâtiment de bon standing au cœur d'un cadre verdoyant

Informations, autre recherche, locaux disponibles, avis juridique ...

Contactez-nous !

Nous sommes à votre disposition pour tous les projets immobiliers que vous souhaiteriez nous soumettre.



01 41 79 77 77

Contact : Sandrine DECHAUX