

→ EDITO

Acteur majeur de l'immobilier d'entreprise, EOL loue, vend et fait construire des bâtiments industriels, logistiques, tertiaires et commerciaux.

Des équipes expérimentées et réactives réalisent chaque année les opérations les plus significatives de leur secteur respectif. EOL a notamment conclu plusieurs opérations de plus de 50 000 m², qui demeurent à ce jour les plus importantes du marché.

Groupes internationaux ou PME, nos clients bénéficient de notre retour d'expérience; ils réalisent ainsi les opérations immobilières les plus pertinentes aux meilleures conditions, dans un environnement juridique sécurisé.

Marché de bureaux en Métropole Lilloise

Avec 23 334 m² commercialisés lors de ce troisième trimestre 2011, le marché de bureaux sur la Métropole Lilloise reste actif. L'essentiel des bureaux neufs disponibles se concentre sur Euralille et dans les parcs tertiaires dédiés aux hautes technologies : la Haute Borne, Euratechnologie et Eurasanté.

Par ailleurs, de nombreux plateaux de seconde main peuvent présenter de belles opportunités avec des disponibilités de qualité, en particulier à Lille, Villeneuve d'Ascq ou Roubaix.

EOL Nord vous présente une sélection de plateaux de bureau tant neufs que de seconde main au cœur de la Métropole afin de répondre à toutes vos attentes.

Nous nous tenons donc à votre disposition pour vous accompagner dans votre recherche.

BUREAUX



59020676B

59 - EURAILLE
A LOUER : **750 m²**
Bureaux de standing. Très bonne visibilité. Parking en sous-sol Proximité TGV et métro



59021270B

59 - VILLENEUVE D'ASCQ
A LOUER : de **119 à 246 m²**
Bureaux de standing. Parc tertiaire verdoyant. Proximité métro et autoroute



59020589B

59 - WASQUEHAL
A LOUER : **424 m² divisibles**
Bureaux neufs Proche autoroute et tram. Parking



59022537B

59 - WAMBRECHIES
A LOUER : **440 m² div.** à partir de 140 m². Bord rocade. Parc paysager Bâtiment neuf bois, démarche BBC.



59021955B

59 - EURAILLE
A LOUER/A VENDRE : **126 à 771 m²**
Emplacement privilégié. Parking en sous-sol. Accès direct gares, métro, tram



59023668B

59 - LILLE
A LOUER : de **30 à 270 m²**
Bureaux idéalement situés Proche métro et axes autoroutiers



59024231B

59 - LILLE
A LOUER/A VENDRE : de **200 à 10 000 m²**. Proximité du CHR Bâtiment HQE. Accès direct métro et autoroute

BUREAUX



59021850B

59 - LOOS EURASANTE

A LOUER : de **200 à 500 m²**

Parc EURASANTE

Bureaux récents, bonne visibilité



59019289B

59 - LYS LEZ LANNOY

A LOUER : **560 m²**

Bureaux de caractère remis à neuf.

Prix attractif



59018131B

59 - MARCQ EN BAROEUL

A LOUER : **315 m²**

Bureaux dans un cadre verdoyant

Proche Grand boulevard et tram



59020863B

59 - MARQUETTE LEZ LILLE

A LOUER : **1 200 m² divisibles**

Bureaux neufs HQE

Proximité des axes autoroutiers



59007363B

59 - RONCQ

A LOUER : de **100 à 600 m²**

Bureaux neufs

Proximité autoroute



59021690B

59 - ROUBAIX

A LOUER : de **130 à 800 m²**

Bureaux dans un immeuble de caractère. Centre ville. Accès

métro



59022280B

59 - VILLENEUVE D'ASCQ

A LOUER : de **90 à 7 200 m²**

Trois bâtiments HQE neufs

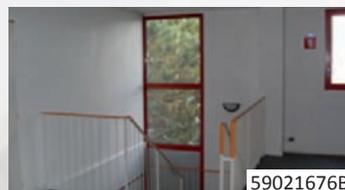
Haute Borne. Proximité Métro



59024232B

59 - VILLENEUVE D'ASCQ

A LOUER/A VENDRE : **112 à 2 300 m²**. Bâtiment THPE, bonne visibilité. Proximité autoroute et métro



59021676B

59 - VILLENEUVE D'ASCQ

A LOUER/A VENDRE : **700 m²**

Bâtiment indépendant. Partie stockage de 200 m²

Porte sectionnelle



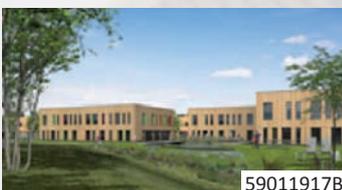
59024283B

59 - WAMBRECHIES

A LOUER : de **114 à 600 m²**

Bureaux neufs, possibilité activité

Accès rocade Nord-Ouest



59011917B

59 - WAMBRECHIES

A LOUER/A VENDRE : **200 à 800 m²**

Bureaux bois BBC en bord de rocade. Cadre agréable, parc paysagé



59019501B

59 - WASQUEHAL

A LOUER/A VENDRE : **3 000 m²**

Bureaux Grand Boulevard

Accès métro et tram



59017779B

59 - Z.A PILATERIE

A LOUER/A VENDRE : **600 à 1 200 m²**. Bâtiment de bureaux indépendant avec 100 m² de stockage. Proximité autoroute

Informations, autre recherche, locaux disponibles, avis juridique ...

Contactez-nous !

Nous sommes à votre disposition pour tous les projets immobiliers que vous souhaiteriez nous soumettre.



03 20 40 00 00

Contact : François CAILLE