EOL.

Acteur majeur en immobilier d'entreprise

INNOVER POUR AVANCER ENSEMBLE

www.eol.fr

SOMMAIRE

03 Notre Histoire

04 Collaborateurs en France

05 Nos métiers
Nos pôles opérationnels

06 EOL en quelques chiffres

07 Nos expertises

08 EOL s'engage

09 IRELS

10 Nos implantations

NOTRE HISTOIRE

2000
Création EOL

En 2000, **5 associés** lancent la première société de conseil en immobilier logistique

2002
Filiale EOL Sud

2004
Filiale EOL Commerce

2006
Bureaux Lille, Bordeaux et Toulouse

2008
Pôle Capital Markets

2010
Pôle AMO

2017
Création IRELS

2017
Bureau Lyon

2020
Bureau Orléans

2021
Développement Pôle Travaux Énergie

2021
Bureau Rennes

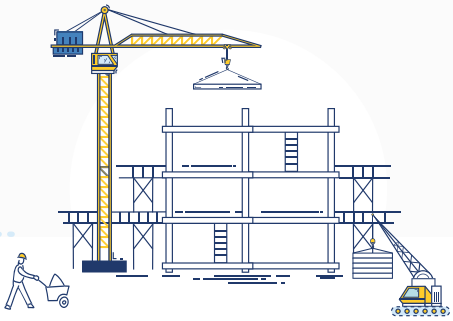
70 COLLABORATEURS EN FRANCE

8 bureaux

3 MÉTIERS STRATÉGIQUES

Commercialisation

Investissement & financement



AMO & construction

3 PÔLES OPÉRATIONNELS

Logistique

Plateformes : logistique, cross-dock, messagerie

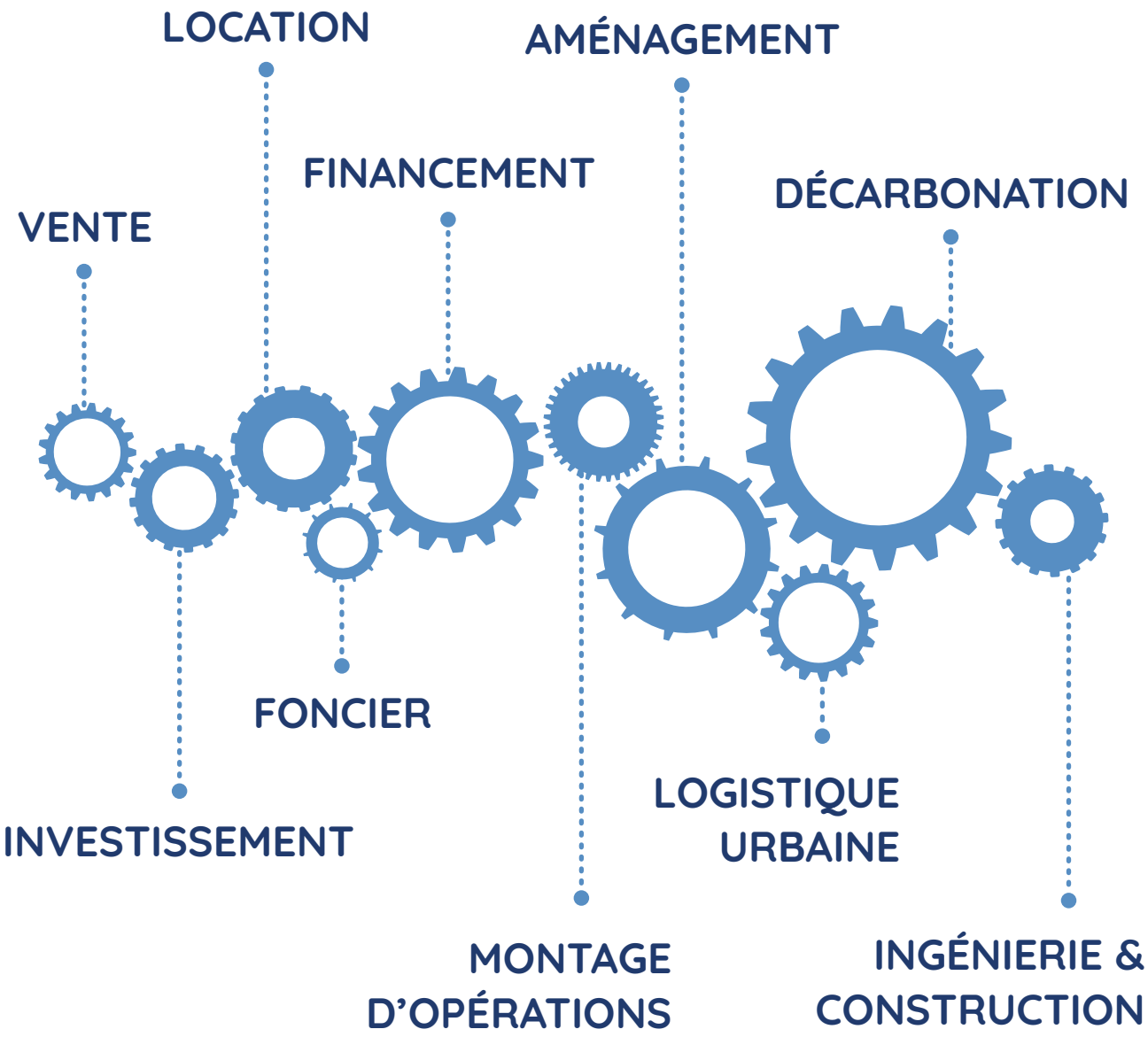
Activité

Locaux d'activité, entrepôts, bureaux

Retail

Commerces, pieds d'immeuble, retail park, centres commerciaux

NOS EXPERTISES



Plus de **20 années** d'expérience d'**historique** de transactions et de data

EOL EN QUELQUES CHIFFRES

1

million m² transactés chaque année

400 000 m²
logistique

300 000 m²
activité

100 000 m²
retail

250 000 m²
AMO

Plus de **300**
transactions par an

EOL S'ENGAGE

LE MONDE ÉVOLUE,
LES ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX AUSSI !

Certifiée en eco-énergie
depuis **2016**

Pour vos bâtiments existants ou vos projets de développement, notre équipe d'experts vous propose une **ANALYSE** et un **SAVOIR-FAIRE TECHNIQUE** pour vous fournir une vision claire des **SOLUTIONS** à mettre en œuvre : Décret tertiaire, chauffage, éclairage, bilan énergie & CO2, aménagement...

Nous nous engageons avec vous pour accélérer la **DÉCARBONATION** des entrepôts et ainsi réduire **L'EMPREINTE CARBONE** des immeubles.

IRELS

INTERNATIONAL REAL ESTATE LOGISTICS SOLUTIONS

1er réseau international d'experts en immobilier logistique

38	1 100	12
bureaux	collaborateurs	pays

Accompagne votre entreprise dans son **développement international**, avec un interlocuteur unique qui suit votre projet de **A** à **Z**.

NOS IMPLANTATIONS

ÎLE-DE-FRANCE (siège social)
10 quai de Bercy
94220 CHARENTON-LE-PONT
+33 (0)1 41 79 77 77

HAUTS-DE-FRANCE
238 boulevard Clémenceau
59700 MARCQ-EN-BARŒUL
+33 (0)3 20 40 00 00

BRETAGNE
RENNES
+33 (0)6 11 60 74 22

CENTRE-VAL DE LOIRE
ORLÉANS
+33 (0)2 46 91 01 07

RHÔNE-ALPES
7 rue du Lac
69003 LYON
+33 (0)4 28 29 01 28

NOUVELLE-AQUITAINE
2 rue Robert Caumont
Les Bureaux du Lac II - Immeuble P
33049 BORDEAUX CEDEX
+33 (0)5 56 11 77 19

OCCITANIE
7 avenue Didier Daurat
CS 30044 -31702 BLAGNAC
+33 (0)5 34 50 91 95

SUD
83 boulevard de l'Europe
BP 60263 - 13747 VITROLLES CEDEX
+33 (0)4 42 10 18 38

Alioze | Agence communication 360°